**Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i BRF Smörblomman**

**2024-02-22.**

§1. Stämman öppnades av Mats Thelander.

§2. Till stämmoordförande valdes Mats Thelander (MT).

§3. Dagordningen godkändes av stämman med undantag av Jan-Olof Karlsson som reserverade sig mot dagordningen då det tidigare förslaget till denna enligt hans mening inte var enligt våra stadgar. Vilket var rätt! Nytt förslag till dagordning delades ut innan mötet öppnades som antogs.

§4. Till stämmosekreterare valdes Thomas Karlsson (TK) och Jörgen Nilsson valdes att jämte ordförande, justera protokollet.

§5. Till rösträknare valdes Jörgen Nilsson och Xanna Åkervinda.

§6. Röstlängden fastställdes med 20 närvarande med rösträtt.

 De var,

 Xanna Åkervinda lgh.nr 2

 Stefan Ahlqvist lgh.nr 5

 Ingvar Landgren lgh.nr 6

 Jörgen Nilsson lgh.nr 8

 Marita Bergström lgh.nr 9

 Ulla Stigsdotter lgh.nr 12

 Mats Thelander lgh.nr 13

 Jenny Pettersson lgh.nr 19

 Greta Lundgren lgh.nr 21

 Jan-Olov Karlsson lgh.nr 22

 Birgit Söderqvist lgh.nr 26

 Andreas Smedlund lgh.nr 28

 Anneli Heissler lgh.nr 32

 Thomas Karlsson lgh.nr 37

 Liselotte Frankemo lgh.nr 46

 Cyril Bogren lgh.nr 51

 Thyra Lundberg lgh.nr 64

 Ingrid Seeger lgh.nr 69

Gustav Olsson lgh.nr 78

Didrik Pettersson lgh.nr 80

§7. Kallelsen till stämman skedde enligt stadgarna.

§8. Styrelsens årsredovisning framlades.

J-O Karlsson påtalade bristerna av avsaknad av notering gällande avsättning för reparationsfond, för yttre och inre fond.

MT påpekade då att årsredovisningen är godkänd av auktoriserad revisor och att styrelsen har tillit till deras professionalitet.

Vidare kommenterade J-O Karlsson noteringen; personalkostnad. Han motsäger sig dessa uppgifter som saknar verifiering.

Styrelsen noterade detta och återkommer efter konsultation med TP-byrån.

Årsredovisningen godkändes av samtliga i mötet med ett undantag som röstade emot.

§9. Revisorernas berättelse godkändes av mötet.

§10. Resultat och balansräkningen godkändes av samtliga i mötet med undantag av en medlem som reserverade sig mot hela balansräkningen.

§11. Stämman godkände ansvarsfrihet åt styrelsens ledamöter.

§12. Användandet av överskott och täckande av underskott skall balanseras enligt stadgarna.

§13. Antalet styrelseledamöter och suppleanter valdes av stämman till,

4 ledamöter och 2 suppleanter.

§14. Årsstämman valde att vara den som väljer styrelseordförande.

§15. Stämman valde en tillsatt valberedning men inga andra funktionärer.

§16. Mötet godkände, efter det att viss kritik mot förslaget framkom, valberedningens förslag om en 8 procentig höjning av styrelsearvodena.

J-O Karlsson motsatte sig detta.

Efter val genom handuppräckning gavs följande resultat.

För, åtta röster

De närvarande av styrelsen, sex st. röstade inte

Mot, en röst

Resterande närvarande valde att avstå

§17. Stämman valde till styrelseordförande; Mats Thelander.

Till ledamöter; Thomas Karlsson, Britt-Louise Bogren samt Jörgen Nilsson.

Till suppleanter; Ulla Stigsdotter och Gustav Olsson.

Alla valdes på ett år.

§18. Till revisor valdes Anders Melander och till revisorssuppleant valdes Mats Törnros, båda på Baker Tilly i Ängelholm.

§19. Mötet valde Xanna Åkervinda till valberedning på ett år.

§20. Inga övriga frågor som beslutats av stämman eller av styrelsen hänskjutits till stämman.

§21. Inkomna ärende eller motioner;

Styrelsen la fram Bostadsrätternas förslag på uppdateringar av stadgar. Stämman godkände efter förslaget att i, ***§54 Framtida underhåll****,* ändratexten*, Styrelsen* ***bör*** *upprätta till att styrelsen* ***skall*** *upprätta…*,det inkomna förslaget antogs med 19 röster för och 1 röst emot.

Förslaget kommer även med på dagordningen vid nästkommande stämma för att vinna lagakraft.

§22. Ordförande tackade mötet för förtroendet och stämman avslutades.

Vid protokollet: Ordförande:

-------------------------------- -------------------------------------------

Thomas Karlsson. Mats Thelander.

Justeringsman:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jörgen Nilsson.